



rif. VA209

RONCADE a 75.000 €

In pieno centro storico, mini appartamento a piano primo con terrazza di oltre 40 mq.; soggiorno/cottura, bagno, camera matrimoniale con terrazzino. Dal soggiorno una scala privata esterna conduce al lastricato di proprietà e ad un sottotetto vivibile. Garage a piano interrato. Vivibile da subito.

∞ In classe F - 202 kwh/mq anno



rif. VA231

RONCADE da 5 €/mq

Terreni agricoli in comune di Roncade, di varie dimensioni ed a differenti colture. Appezzamenti regolari, comodi a strade sia comunali che provinciali. Anche fronte fiume Sile. **OCCASIONE** a San Cipriano, 8.000 mq. circa, con passaggio ed accesso da strada comunale, prezzo conveniente.



rif. VA224

TREVISO a 89.000 €

Appartamento a piano secondo ed ultimo in zona Viale Europa. Composto da ingresso, cucina, soggiorno con terrazza, bagno, camera singola e camera matrimoniale con terrazza. Garage a piano interrato. Riscaldamento autonomo, condominio a 9 unità.

∞ In classe G - 180 kwh/mq anno



rif. VV176

BREDA di Piave a 250.000 €

Località Saletto, porzione di bivilla di recente costruzione, mai abitata. Soggiorno, cucina, 2 bagni, lavanderia, garage, 3 camere, giardino, pompeiana e portici. Con aria condizionata, filodiffusione audio, camino a pellet, allarme, basculante motorizzato, tende da sole.

∞ In classe C - 72 kwh/mq anno



rif. VA215

MEOLO a 120.000 €

Appartamento a piano primo su condominio del 2000. Soggiorno, cucina, terrazza, bagno, 2 camere matrimoniali, ripostiglio con possibilità di ottenere un secondo bagno. Garage doppio a piano interrato. Con eventuale arredo parziale compreso.

∞ In classe E - 138 kwh/mq anno

**casa
I nord
agenzia
immobiliare**

RONCADE
Via Roma 110

 **0422.840880**

 **info@casanord.net**

 **www.casanord.net**





rif. VA222

RONCADE a partire da 192.000 €

Nuovi appartamenti in vendita poco distanti dal centro. Ultime disponibilità, anche a piano terra. Tutte le unità sono comprensive di garage di oltre 30 mq; gli appartamenti sono venduti completamente finiti con pompa di calore, riscaldamento a pavimento, elevata efficienza energetica.

In classe A2 o superiore al termine lavori.



rif. VA230

RONCADE a 295.000 €

Ultimi 2 attici in un nuovo condominio a sole 5 unità. Entrambe le unità composte da soggiorno/cottura, 3 camere, 2 bagni, lavanderia, garage a piano terra, terrazze vivibili. Con fotovoltaico, domotica, controllo umidità interna. Consegna autunno 2020.

In classe A2 o superiore al termine lavori.



rif. VV165

RONCADE a 450.000 €

Villa singola di nuova costruzione in pieno centro città. Disposta su due piani per circa 170 mq complessivi, composta da soggiorno, cucina, lavanderia, 3 bagni, 4 camere, cabina armadio e terrazza. Garage a piano terra. Giardino privato di 350 mq. Fotovoltaico, domotica, controllo umidità interna.

In classe A2 o superiore al termine lavori.



rif. VV164

SAN CIPRIANO a 310.000 €

Porzioni di trivilla di nuova costruzione a San Cipriano, comode al centro frazione e a Roncade. Ultime disponibilità: porzione centrale e testa lato Nord. Tutte libere su 3 lati, disposte su 2 piani con giardini fino a 290 mq circa. In corso di finitura, con fotovoltaico e pompa di calore.

In classe A2 o superiore al termine lavori.



rif. VV151

RONCADE a 205.000 €

Ultima porzione di bivilla in vendita, al grezzo avanzato, a pochi passi dal centro città. Disposta su 2 piani, con soggiorno/cottura, lavanderia, 2 bagni, 3 camere, terrazza, garage e giardino. Linea moderna, indipendenza e possibilità di personalizzazione delle finiture e dell'impiantistica.

Predisposta per una elevata efficienza energetica



rif. VV180

RONCADE a 255.000 €

Porzione di bivilla lato Sud in centro città. Costruita nel 1984, composta da ingresso a piano terra, abitazione (120 mq) a piano primo con soggiorno, terrazza vivibili, cucina, bagno, 3 spaziose camere. A piano terra (120 mq) garage, taverna, cucinotto, lavanderia e secondo bagno. Giardino di 750 mq.

In classe F - 161 kwh/mq anno



rif. VA218

BIANCADE a 132.000 €

Appartamento su palazzina a sole 6 unità del 2003. Piano primo ed ultimo, libero su 3 lati (Sud/Ovest/Nord). Soggiorno/cottura di 35 mq, bagno con doccia, camera matrimoniale e camera singola. Doppia terrazza. Garage di 26 mq. Con arredo completo, aria condizionata, stufa a pellet.

In classe E - 127 kwh/mq anno



rif. TE_ED

RONCADE da 60.000 €

Terreni edificabili a San Cipriano, Roncade e Vallio, comodi ai collegamenti ciclabili ed in zone ricercate e prossime ai servizi. Di differenti dimensioni e con varie edificabilità, da 800 a 2000 mq, anche fronte fiume Musestre.

Tutti ad intervento diretto, perfetti per realizzare ville singole o biville.



rif. VA148

RONCADE a 140.000 €

Appartamento a piano primo affacciato sulla centrale Via Roma. Accesso da Via Montello, composto da ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno, 2 camere matrimoniali. Lastricato di 170 mq in condivisione con unica altra unità. A piano terra garage, giardino e magazzino. Da ristrutturare.

In classe G - 231 kwh/mq anno



rif. VA207

RONCADE a 79.000 €

Appartamento in centro città, a piano primo su un condominio degli anni '70. Circa 100 mq di abitazione suddivisi in cucina, soggiorno, corridoio principale, camera singola, camera matrimoniale, bagno e doppia terrazza. Garage a piano terra.

In classe G - 210 kwh/mq anno